

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,
Рябиновая ул, 1**

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 131 359,92
Получено денежных средств	3 197 557,32
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	945 217,89
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	133 319,02
Диспетчерская служба	8 757,25
Услуги паспортного стола МФЦ	1 461,61
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	162 525,05
Текущий ремонт хоз.способом	920 353,30
Текущий ремонт подрядным способом	55 200,00
Обслуживание лифтового хозяйства	450 903,98
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	1 741,94
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	10 210,29
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	1 621,35
Техобслуживание ИТП	138 298,38
Обеспечение пожарной безопасности	13 632,53
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий,оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	20 200,79
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	448 098,45
Содержание мусоропровода	128 000,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	327 126,21

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	2 195 574,52
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	967 070,83